

Annexes aux comptes

1. Introduction	2
2. Quotité d'impôt et taxes communales	3
3. Principes relatifs à la présentation des comptes selon le modèle comptable harmonisé MCH2	4
4. Résultat	6
5. Etat du capital propre	9
6. Tableau des flux de trésorerie	10
7. Tableau des provisions	11
8. Tableau des participations	12
9. Engagements financiers	12
10. Tableau des immobilisations	13
11. Indicateurs financiers et limitation de l'endettement (art. 23 LFCo)	14

1. Introduction

La commune de Mont-Vully présente pour la première fois ses comptes selon le modèle comptable harmonisé (MCH2) qui a été introduit au 1^{er} janvier 2022.

Ainsi, la commune se conforme à la nouvelle loi sur les finances communales (LFCo) du 22.03.2018, à l'ordonnance sur les finances communales (OFCo) du 14.10.2019, au règlement des finances (RFin) du 29.06.2021, aux directives émises par le Service des communes du Canton de Fribourg (SCom) et aux recommandations éditées par la Conférence des directrices et directeurs cantonaux des finances.

2. Quotité d'impôt et taxes communales

2.1 Quotité d'impôt

Pour l'année 2022, les quotités d'impôt en pourcentage de l'impôt cantonal de base sont les suivantes :

- Impôt sur le revenu et la fortune des personnes physiques	58.00 %
- Impôt sur le bénéfice et le capital des personnes morales	58.00 %
- Contribution immobilière	0.15 %
- Impôt sur les successions et les donations	70.00 %
- Droit de mutation sur les transferts immobiliers :	CHF 1.00 par franc dû à l'Etat

2.2 Taxes communales

Les principales taxes communales sont les suivantes :

2.2.1 Taxes relatives à l'approvisionnement en eau potable (hors taxes)

- Taxe de raccordement (zone à bâtir)	CHF	15.00/m ²
- Taxe de raccordement (zone d'activité, camping, intérêt général)	CHF	10.00/m ²
- Taxe de base annuelle (zone à bâtir)	CHF	0.10/m ²
- Taxe de base annuelle (zone d'activité, camping, intérêt général)	CHF	0.10/m ²
- Taxe d'exploitation = prix de l'eau consommée	CHF	1.50/m ³

2.2.2 Taxes relatives à l'évacuation et à l'épuration des eaux (hors taxes)

- Taxe de raccordement (zone à bâtir)	CHF	20.00/m ²
- Taxe de raccordement (zone d'activité, camping, intérêt général)	CHF	15.00/m ²
- Taxe de base annuelle (zone à bâtir)	CHF	0.25/m ²
- Taxe de base annuelle (zone d'activité, camping, intérêt général)	CHF	0.15/m ²
- Taxe d'exploitation = prix de l'eau consommée	CHF	2.00/m ³

2.2.3 Taxes relatives à la gestion des déchets (hors taxes)

- Taxe de base pour les citoyens	CHF	20.00/personne/année
- Taxe de base pour les résidences secondaires	CHF	120.00/habitant/année
- Elimination des déchets ménagers (container) + taxe de levée	CHF	0.33/kg 1.50/levage
- Elimination des déchets compostables (container) + taxe de levée	CHF	0.17/kg 1.50/levage
- Elimination des déchets au compacteur des déchetteries	CHF	0.36/kg

2.2.4 Taxe d'exemption du service du feu

- Taxe d'exemption annuelle (*de 21 ans à 50 ans compris)	CHF	130.00/personne*
--	-----	------------------

2022 est la dernière année de perception de cette taxe. Suite à la création de la nouvelle "Association de communes pour l'organisation des sapeurs-pompiers du Lac", le financement des sapeurs-pompiers sera perçu au travers des impôts.

2.2.5 Taxe sur les chiens

- Par animal	CHF	50.00
--------------	-----	-------

Cette taxe ne tient pas compte de l'émolument perçu par le canton qui est facturée séparément.

3. Principes relatifs à la présentation des comptes selon le modèle comptable harmonisé MCH2

3.1 Passage du MCH1 au MCH2 (patrimoine administratif et patrimoine financier)

Définition :

- Le patrimoine administratif (PA) comprend tous les actifs qui servent directement à accomplir une tâche publique.
- Le patrimoine financier (PF) comprend tous les actifs qui ne servent pas directement à accomplir une tâche publique.

La méthode comptable harmonisée 2 prévoit que les communes doivent procéder à la réévaluation de leur patrimoine, tant financier qu'administratif, au 1^{er} janvier de l'année de l'introduction de la nouvelle méthode, soit au 1^{er} janvier 2022 en ce qui concerne la commune de Mont-Vully.

Selon les exigences légales, le patrimoine financier a été réévalué à sa valeur vénale tandis que le patrimoine administratif a été réévalué selon les différentes méthodes dictées dans les directives.

La réserve de réévaluation du patrimoine financier doit être dissoute au bilan de clôture de l'année de l'introduction. Il n'y a donc aucun impact sur les comptes de fonctionnement.

Selon les directives cantonales, la réserve de réévaluation du patrimoine administratif peut être dissoute sur une période allant jusqu'à 10 ans. La dissolution de cette réserve permet de compenser la charge supplémentaire d'amortissement due à la réévaluation du patrimoine.

À la vue de la bonne santé financière de la commune, le Conseil communal a pris la décision de dissoudre la réserve de réévaluation du patrimoine administratif sur un seul exercice comptable, soit l'exercice 2022 par le biais des fonds propres, à l'instar du patrimoine financier. Cette décision a été prise afin de rendre la lecture des budgets et des comptes plus transparente pour les années à venir.

3.2 Amortissements

Le patrimoine financier doit être réévalué périodiquement en application de l'article 43 alinéa 3 de la loi sur les finances communales (LFCo).

Le patrimoine administratif est amorti de façon linéaire en fonction de la durée d'utilisation de chaque catégorie d'immobilisations en application de l'art. 45 de la loi sur les finances communales (LFCo).

<u>Immobilisations</u>	<u>durée d'utilisation</u>		<u>% linéaire</u>
Terrains PA	aucune		aucun
Routes, voies de communication	40	ans	2,50%
Installations routières	20	ans	5,00%
Ouvrages – Alimentation en eau : conduites	80	ans	1,25%
Ouvrages – Alimentation en eau : réservoirs	66 ² / ₃	ans	1,50%
Ouvrages – Alimentation en eau : stations de pompage	50	ans	2,00%
Ouvrages – Alimentation en eau : station de traitement de l'eau	33 ¹ / ₃	ans	3,00%
Ouvrages – Traitement des eaux usées : canalisations	80	ans	1,25%
Ouvrages – Traitement des eaux usées : ouvrages spéciaux	50	ans	2,00%
Ouvrages spéciaux de génie civil	25	ans	4,00%
Autres ouvrages de génie civil	40	ans	2,50%
Bâtiments communaux	33 ¹ / ₃	ans	3,00%
Biens meubles : machines, véhicules	10	ans	10,00%
Biens meubles : matériel informatique	4	ans	25,00%
Immobilisations incorporelles (plan d'aménagement local)	10	ans	10,00%

3.4 Compte des investissements / limite d'inscription à l'actif

Selon le règlement communal des finances, les dépenses d'investissement inférieure au seuil de CHF 50'000.00 sont comptabilisées au compte de résultat.

Au-delà de ce seuil, les dépenses d'investissements doivent être inscrites dans le compte des investissements et les immobilisations doivent être activées au bilan.

4. Résultat

4.1 Clôture du compte de résultats (résultat global)

Compte de résultat

	Comptes 2022
Charges d'exploitation	
30 Charges de personnel	2 288 037,89 CHF
31 Charges de biens et services et autres charges d'exploitation	3 501 885,01 CHF
33 Amortissements du patrimoine administratif	1 187 972,51 CHF
35 Attributions aux fonds et financements spéciaux	581 023,12 CHF
36 Charges de transferts	10 243 210,62 CHF
37 Subventions redistribuées	36 297,45 CHF
40 Revenus fiscaux	- 17 185 005,87 CHF
41 Patentes et concessions	- CHF
42 Taxes	- 3 069 637,35 CHF
43 Revenus divers	- 3 601,50 CHF
45 Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	- 71 086,95 CHF
46 Revenus de transferts	- 1 280 746,24 CHF
47 Subventions à redistribuer	- CHF
Résultat provenant des activités d'exploitations (REX)	- 3 771 651,31 CHF
34 Charges financières	156 546,08 CHF
44 Revenus financiers	- 1 003 737,15 CHF
Résultat provenant des financements (RFI)	- 847 191,07 CHF
Résultat opérationnel (ROP = REX + RFI)	- 4 618 842,38 CHF
38 Charges extraordinaires	- CHF
48 Revenus extraordinaires	- CHF
Résultat extraordinaire (REO)	- CHF
Résultat total du compte de résultat (= ROP + REO)	- 4 618 842,38 CHF

4.2 Compte des investissements (en CHF)

Désignation	Statut	Date décision	Montant voté	Dépenses au 31.12.2022	Subvention	Disponible
Pose d'un abri vélos (14) et trottinettes (20), Nant	en cours	07.12.2021	28 000	25 469		2 531
Assainissement toiture ancienne école Nant	en cours	01.12.2020	160 000	150 934	41 400	50 466
Panneaux solaires sur ancienne école Nant	en cours	01.12.2020	268 000	176 503	12 032	103 529
Réfection toiture et rafraichissement façades ancienne école Lugnorre	terminé	01.12.2020	220 000	224 487	22 500	18 013
Réfection toiture et isolation, pose de panneaux solaires, salle polyvalente Nant	en cours	07.12.2021	292 000	330 418		- 38 418
Assainissement toiture et remplacement isolation, Jordila	en cours	03.12.2019	295 000	52 537		242 463
Pose de panneaux solaires sur le bâtiment de la Jordila à Lugnorre	en cours	01.12.2020	140 000	111 818	17 607	45 789
Réalisation centre nautique	en cours	08.09.2020	998 400	1 041 057		- 42 657
Construction place de jeux au quartier des Sauges	en cours	07.12.2021	106 000	2 790		103 210
Déplacement fontaine et création place conviviale Lugnorre	en cours	01.12.2020	46 000	52 425		- 6 425
Investissements annuels homes RSL	en cours	07.12.2021	360 000	363 170		- 3 170
Rte Quart-Dessus, Pommeret-Crausa	en cours	13.12.2016 03.12.2019 03.05.2022	413 800	388 099		25 701
Rte Quart-Dessus, Crausa-Rte du Mont	en cours	13.12.2016 03.12.2019 03.05.2022	164 200	153 820	1 000	11 380
Trottoir Môtier-Lugnorre	en cours	04.12.2018	1 086 000	17 665		1 068 335
Réparation pont Rotary	en cours	03.12.2019	365 000	-	5 000	370 000
Champ Perbou: étude implantation 2 arrêts de bus	en cours	07.12.2021	30 000	-		30 000
Ch. Pra Novi: réfection de la route et pose d'un trottoir	en cours	07.12.2021	220 000	-		220 000
Sécurisation de la route militaire	en cours	07.12.2021	220 000	252 837		- 32 837
Remplacement d'un véhicule	en cours	07.12.2021	250 000	25 950		224 050
Crédit d'étude mobilité, parkings, places publiques	en cours	01.12.2020	50 000	55 245		- 5 245
Concept de stationnement, 1ère étape	en cours	07.12.2021	130 000	8 710		121 290

Aménagement parking public au plan Châtel	en cours	03.12.2019	300 000	10 243	289 757
Place de la Gravière Môtier (parking et place de jeux)	en cours	07.12.2021	126 000	-	126 000
Etude faisabilité réaménagement plage Nant + port amarrage	en cours	07.12.2021	43 000	-	43 000
Assainissement réservoirs Schwab+Pertet des Bois	terminé	13.12.2016	475 000	529 934	- 54 934
remplacement conduite rue Château Praz	en cours	05.12.2017 03.12.2019	240 000	221 417	18 583
Renouvellement collecteurs rte du Quart-Dessus	en cours	04.12.2018 03.12.2019	615 000	603 475	11 526
Rajout de collecteurs EC à la rue du Château	en cours	03.12.2019	160 000	96 952	63 048
Ch. Pra Novi: renouvellement collecteurs EC et EU	en cours	07.12.2021	400 000	-	400 000
Rte Crausa: renouvellement collecteurs EC et EU	en cours	07.12.2021	300 000	-	300 000
Part à la STEP intercommunale	annuel	07.12.2021	151 000	150 976	24
Crédit d'étude pour chapelle funéraire	en cours	01.12.2020	28 000	13 963	14 037
PED équipement secteur les Maisonnettes	en cours	30.11.2010	210 000	5 255	204 745
Révision PAL, secteur Haut-Vully	en cours	26.04.2016 05.12.2017 07.12.2021	260 000	274 752	- 14 752
Sentier pédestre Môtier-Guévaux, 1ère étape	en cours	13.12.2016 01.12.2020	255 000	126 813	128 187
Aménagement du périmètre de la gare de Sugiez	en cours	01.12.2020	1 546 000	141 943	1 404 057
Plan directeur des rives du lac et de la Broye	en cours	05.12.2017	25 000	30 419	- 5 419
Assainissement des ouvrages AF, routes et dépotoirs	en cours	01.12.2020	450 000	62 678	387 323

5. Etat du capital propre

	Etat au 01.01.2022	Doit	Avoir	Etat au 31.12.2022
Financements spéciaux enregistrés sous capital propre	4 169 505 CHF	- CHF	6 543 177 CHF	10 712 681 CHF
Fonds enregistrés sous capital propre	1 010 350 CHF	888 850 CHF	- CHF	121 500 CHF
Retraitement Patrimoine Administratif	- CHF	26 407 705 CHF	26 407 705 CHF	- CHF
Retraitement Tâches Environnementales	- CHF	5 962 153 CHF	5 962 153 CHF	- CHF
Retraitement Patrimoine Financier	- CHF	12 866 640 CHF	12 866 640 CHF	- CHF
Bénéfice reporté	14 783 604 CHF	- CHF	40 092 109 CHF	54 875 713 CHF
Résultat Annuel	- CHF	- CHF	4 618 842 CHF	4 618 842 CHF
Capital Propre	19 963 459 CHF			70 328 736 CHF

6. Tableau des flux de trésorerie

Comptes Libellés

Activités d'exploitation	
29900 Clôture du compte de résultats	4 618 842 CHF
33 Amortissement du patrimoine administratif	1 187 973 CHF
35 Attribution aux financements spéciaux	581 023 CHF
366 Amortissement des subventions des investissements	467 061 CHF
45 Prélèvement sur les financements spéciaux	- 71 087 CHF
364 Réévaluation des prêts du patrimoine administratif	- CHF
365 Réévaluation des participations du patrimoine administratif	- CHF
466 Amortissements des subventions des investissements	- 377 933 CHF
389 Attributions aux capitaux propres	- CHF
4490 Revalorisation du patrimoine financier	- CHF
489 Prélèvement sur les capitaux propres	- CHF
Flux de trésorerie provenant des activités d'exploitation	6 405 879 CHF
Activités d'opération	
101 Variation des créances	14 927 561 CHF
102 Variation des placements financiers à court terme	- CHF
104 Variation des actifs de régularisation	- 16 588 499 CHF
106 Variation des marchandises, fournitures et travaux en cours	- CHF
107 Variation des placements financiers à long terme	1 CHF
109 Variation des créances - financements spéciaux et fonds, capitaux de	- CHF
144 Variation prêts aux associations de communes	- CHF
1807 Variation des installations en construction PF	- 17 805 CHF
200 Variation des engagements courant	- 94 290 CHF
201 Variation des engagements financiers à court terme	- CHF
204 Variation des passifs de régulations	127 005 CHF
205 Variation des provisions à court terme	- CHF
208 Variation des provisions à long terme	- 443 898 CHF
209 Variation des engagements des financements spéciaux	- CHF
Flux de trésorerie provenant de l'activité opérationnelle	- 2 089 924 CHF
Activité d'investissement	
5900 Recettes d'investissement	54 864 CHF
6900 Dépenses d'investissement	- 2 182 696 CHF
Flux de trésorerie provenant de l'activité d'investissement	- 2 127 832 CHF
Activité de financement	
2064 Variation des emprunts	- 200 000 CHF
Flux de trésorerie provenant de l'activité de financement	- 200 000 CHF
VARIATION DE TRESORERIE	1 988 122 CHF
Flux de trésorerie selon le Bilan	
100 Solde de trésorerie au 01.01.2022	8 303 564 CHF
100 Solde de trésorerie au 31.12.2022	10 291 687 CHF
VARIATION DE TRESORERIE SELON LE BILAN	1 988 123 CHF

7. Tableau des provisions

Compte	Bilan au		Variation	Libellé	Commentaire	Justification de la provision et de son maintien
	01.01.2022	31.12.2022				
2086				Provision à long terme pour engagements de prévoyance		
20860.00	443'897.70	0.00	-443'897.70	Provision assainissement Caisse de pension Etat de Fribourg	AFIN: coûts mesures transitoires découlant de la révision de la Caisse de prévoyance du personnel de l'Etat de FR (CHF 226206.09) et dissolution de la provision	Confirmation de la caisse de prévoyance qu'il n'y a plus de montant à verser
2091				Engagements envers les fonds des capitaux de tiers		
20910.00	780'200.00	780'200.00	0.00	Taxes compensatoires pour locaux de la protection civile	Le montant se base sur le document de contributions de remplacement du SPPAM	Pas de variation / Selon la loi, restitution au canton au 01.01.2023
2910				Fonds enregistrés sous capital propre		
29100.00	139'500.00	121'500.00	-18'000.00	Contributions places de parc	Selon art. 6 du règlement communal sur les émoluments administratifs et les contributions de remplacement en matière d'aménagement du territoire et des constructions	Diminution suite annulation d'une facture (projet non réalisé d'où annulation de la contribution)
29100.01	53'086.95	0.00	-53'086.95	Taxes d'exemption pour la défense incendie	Réorganisation des sapeurs-pompiers du Lac et suppression de la taxe non-pompier au 01.01.2023	Dissolution de ce fonds basé sur le règlement communal (art. 7: le produit de la taxe d'exemption est exclusivement affecté au service de défense contre l'incendie).
29100.02	89'763.35	0.00	-89'763.35	Fonds orphelinat de Burg	Ancien fonds de la commune de Bas-Vully	Aucune base pour maintenir ce fonds sous MCH2
29100.03	128'000.00	0.00	-128'000.00	Fonds projets futurs	Ancien fonds de la commune du Haut-Vully	Aucune base pour maintenir ce fonds sous MCH2
29100.04	600'000.00	0.00	-600'000.00	Fonds pour jeunesse	Ancien fonds de la commune du Haut-Vully	Aucune base pour maintenir ce fonds sous MCH2

8. Tableau des participations

Tableau des participations (art. 15 OFCo)

Organisation	Forme juridique	Domaine d'activité	Participation communale	Valeur comptable au 31.12	Flux financier pendant l'exercice	Risques Remarques
Saidef SA	société anonyme	incinération des déchets du canton de Fribourg	2'370 actions nominatives à CHF 40.00	89'760.00	0.00	
Sté Coopérative d'Habitation du Vully	coopérative	appartements protégés pour personnes âgées	1202 parts à CHF 500.00	601'000.00	0.00	
Installation de compostage Seeland SA	société anonyme	centre de compostage	4 actions nominales de CHF 1'000.00	9'600.00	2'000.00	rachat du bon de participation par la société
Société de navigation LNM SA	société anonyme	navigation sur les lacs de Neuchâtel et Morat	11'500 actions nominatives de CHF 1.00	5'501.00	0.00	
Cycle d'orientation de la région de Morat	associations de commune	enseignement secondaire obligatoire	25% distance 25% IPF 50% population (19% selon budget 22)		/ 1'201'201.70	
Réseau Santé Lac	associations de commune	organisation médico-sociale du district du Lac:				
		- puériculture			17'198.70	
		- Spitex See/Lac	65% population		406'045.70	
		- secrétariat Passepartout	35% IPF (12.11% selon budget 22)		5'728.00	
		- Indemnité forfaitaires			188'103.03	
		- Frais financiers des homes			71'992.45	
		- Administration et bâtiments RSL			47'902.15	
STEP Région Morat	associations de commune	Evacuation et épuration des eaux usées	en fonction des équivalents habitants hydrauliques et biologiques (actuellement 26.60%)		/ 339'006.80	
ARA Seeland-Süd	associations de commune	Evacuation et épuration des eaux usées	en fonction des équivalents habitants hydrauliques et biologiques (actuellement 15.10%)		/ 57'155.25	15.10% sur l'engagement crédit UBS 5'000'000.00

9. Engagements financiers

Engagement vis-à-vis de la Caisse de prévoyance du personnel de l'Etat (CPPEF) en cas de résiliation, valeur au 31.12.2022 :

a) résiliation par la commune :	CHF	2'168'688.00
b) résiliation par la Caisse :	CHF	1'703'341.00

10. Tableau des immobilisations

Compte / Num. d'immobilisation	Designation	Valeur d'acquisition / coût de construction	Amortissements cumulés au 31.12.2021	Valeur au bilan au 01.01.2022	Amortissement annuel planifié 2022	Revalorisation / Dépréciation	Vente	Achat	Transfert	Valeur résiduelle au 31.12.2022
IMMOBILISATIONS CORPORELLES DU PATRIMOINE ADMINISTRATIF										
1400	Terrains (bâti et non bâtis)	1'030'000.00	0.00	1'030'000.00	-	-	-	30'200.00	-	37'152'400.99
1401	Routes et voies de communication	6'648'153.65	-1'556'691.07	5'091'462.58	-170'886.55	-	-	-	-	10'300'000.00
1402	Aménagement des cours d'eau	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	4'950'776.03
1403	Autres ouvrages de génie civil	10'784'668.51	-1'675'432.95	9'109'235.56	-181'112.48	0.00	-	-	529'934.00	9'458'057.08
1404	Bâtimens	26'484'747.36	-8'513'443.84	17'971'303.52	-798'990.64	0.00	-	-	224'486.65	17'396'799.53
1405	Forêts	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
1406	Biens meubles	99'981.60	-62'998.58	36'983.02	-12'327.68	0.00	-	-	-	24'655.34
1407	Installations en construction	3'094'960.60	0.00	3'094'960.60	0.00	1'939'073.06	-	-	-7'319'20.65	4'292'113.01
1409	Autres immobilisations corporelles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
AUTRES IMMOBILISATIONS DU PATRIMOINE ADMINISTRATIF										
1420	Logiciels	365'605.45	-1'988'841.30	166'764.15	-18'280.27	0.00	-	-	-	11'999'302.06
1427	Immobilisations incorporelles en cours	410'306.20	0.00	410'306.20	0.00	0.00	-	-	-	148'483.88
1429	Autres immobilisations incorporelles	290'647.25	-246'023.02	44'624.23	-6'374.89	0.00	-	-	168'423.07	578'729.27
1441 à 1448	Prêts	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	-	38'249.34
145-1,-2,-4,-5,-6,-8	Participations	97'163.00	0.00	97'163.00	0.00	0.00	-2'000.00	-	-	705'961.00
1460 à 1469	Subventions d'investissement	15'169'404.54	-4'174'365.26	10'995'039.28	-467'060.71	0.00	-	-	-	10'527'978.57
IMMOBILISATIONS CORPORELLES DU PATRIMOINE FINANCIER										
1080	Terrains non bâtis	12'454'115.84	0.00	12'454'115.84	0.00	0.00	-411'250.00	-	-	12'042'865.84
1084	Bâtimens	4'403'454.55	0.00	4'403'454.55	0.00	0.00	-	-	45'000.00	4'448'454.55
1086	Biens meubles	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	0.00
1087	Installations en construction	-	-	-	0.00	17'805.25	-	-	-	17'805.25
1089	Autres immobilisations corporelles	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	0.00
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENTS INSCRITES AU PASSIF										
2068	Subventions d'investissement passif	-9'320'699.15	3'375'981.79	-5'944'717.36	377'932.88	0.00	-	-54'864.10	-22'500.00	-5'644'148.58

11. Indicateurs financiers et limitation de l'endettement (art. 23 LFCo)

11.1 Taux d'endettement net

Cet indicateur renseigne sur la part des revenus fiscaux, respectivement sur le nombre de tranches annuelles qui seraient nécessaires pour amortir la dette nette.

TAUX D'ENDETTEMENT NET

(Dette nette / Revenus fiscaux)

-156.07%

Remarques:

Des revenus fiscaux inhabituels et uniques (droits de succession, impôts sur les gains immobiliers, etc.) peuvent influencer la valeur de l'indicateur et leurs effets doivent être pris en compte lors de l'interprétation de l'indicateur ou lors de comparaisons.

Valeurs indicatives:

< 100% bon

100% – 150% suffisant

> 150% mauvais

11.2 Degré d'autofinancement

Cet indicateur renseigne sur la part des investissements qu'une collectivité publique peut financer par ses propres moyens.

DEGRÉ D'AUTOFINANCEMENT

(Autofinancement / Investissements nets)

312%

Valeurs indicatives:

A moyen terme, le degré d'autofinancement devrait se situer en moyenne à environ 100%, sous réserve du niveau déjà atteint par la dette. Le degré d'autofinancement idéal varie en fonction de la situation conjoncturelle :

Haute conjoncture : > 100%

Cas normal : 80 -100%

Récession : 50 – 80%

11.3 Part des charges d'intérêts

Cet indicateur renseigne sur la part du "revenu disponible" absorbée par les charges d'intérêts. Plus la valeur est basse, plus la marge de manœuvre est élevée.

PART DES CHARGES D'INTÉRÊTS

(Charges d'intérêts net / Revenus courants)

0%

Valeurs indicatives:

0% – 4% bon

4% – 9% suffisant

> 9% mauvais

11.4 Dette brute par rapport aux revenus

Cet indicateur renseigne sur le niveau de la dette et plus particulièrement sur le fait que ce niveau est raisonnable ou non par rapport aux revenus dégagés.

DETTE BRUTE PAR RAPPORT AUX REVENUS

(Dette brute / revenus courants)

12%

Valeurs indicatives:

- < 50% très bon
- 50% – 100% bon
- 100% – 150% moyen
- 150% – 200% mauvais
- > 200% critique

11.5 Proportion des investissements

Cet indicateur renseigne sur l'effort déployé par la collectivité.

PROPORTION DES INVESTISSEMENTS

(Investissements bruts / Dépenses totales)

12%

Valeurs indicatives:

- < 10% effort d'investissement faible
- 10% – 20% effort d'investissement moyen
- 20% – 30% effort d'investissement élevé
- > 40% effort d'investissement très élevé

11.6 Part du service de la dette

Cet indicateur mesure l'importance des charges financières qui pèsent sur le budget et les comptes. Il renseigne sur la part des revenus courants absorbée par le service de la dette (intérêts et amortissements). Un taux plus élevé signifie une marge de manœuvre budgétaire plus restreinte.

PART DU SERVICE DE LA DETTE

(Service de la dette / Revenus courants)

6%

Valeurs indicatives:

- < 5% charge faible
- 5% – 15% charge acceptable
- > 15% charge forte

11.7 Dette nette par habitant en francs

Cet indicateur n'a qu'une valeur informative limitée. En effet, l'évaluation de l'importance de la dette doit davantage tenir compte de la capacité financière des habitants que de leur nombre.

DETTE NETTE PAR HABITANT

-6095.72

(Dette nette / Population résidente permanente)

Valeurs indicatives:

< 0 CHF patrimoine net

0 – 1'000 CHF endettement faible

1'001 – 2'500 CHF endettement moyen

2'501 – 5'000 CHF endettement important

> 5'000 CHF endettement très important

11.8 Taux d'autofinancement

Cet indice renseigne sur la proportion du revenu que la collectivité publique peut consacrer au financement de ses investissements.

TAUX D'AUTOFINANCEMENT

28%

(Autofinancement / Revenus courants)

Valeurs indicatives:

> 20% bon

10% – 20% moyen

< 10% mauvais